

Методика (порядок) определения платы за проживание в общежитии

ГБПОУ АО «Архангельский педагогический колледж»

1. Размер платы за пользование жилым помещением определяется исходя из занимаемой площади жилого помещения с учетом существующих нормативов обеспеченности жилыми помещениями в общежитиях из расчета не менее шести квадратных метров жилой площади на одного человека.

2. Плата за пользование жилым помещением может быть установлена образовательной организацией в размере платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, установленном органами местного самоуправления (в субъектах Российской Федерации).

3. Плата за коммунальные услуги включает в себя плату за горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, отопление.

4. Размер платы за коммунальные услуги рассчитывается исходя из занимаемой площади помещения и тарифов, установленных органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

Обучающиеся дополнительно оплачивают пользование данными электропотребляющими приборами и аппаратурой.

Платы за коммунальные услуги не начисляется для обучающихся за счет средств субсидии на финансовое обеспечение выполнения государственного задания.

Размер платы за проживание в общежитии рассчитывается следующим образом:

$$R = P_n + P_k + P_p + P_r$$

где:

R- размер платы за проживание в общежитии;

P_n - ежемесячная плата за пользование жилым помещением в общежитии(найм);

P_k - размер платы за коммунальные услуги;

P_p - размер платы за прочие услуги

P_r - размер платы за услуги по содержанию и ремонту

Не взимается плата за проживание в общежитии с категорий обучающихся, указанных в [части 4 статьи 39](#) и [части 5 статьи 36 Закона об образовании](#).

В соответствии с [частью 3 статьи 39 Закона об образовании](#) организация, осуществляющая образовательную деятельность, вправе снизить размер платы за пользование жилым помещением и коммунальные услуги в общежитии для обучающихся или не взимать ее с отдельных категорий обучающихся в определяемых ею случаях и порядке.

В общежитии обучающимся исключительно по их желанию за плату могут оказываться дополнительные бытовые услуги. Порядок оказания данных услуг и их оплата регулируются отдельным соглашением между образовательной организацией и обучающимся. Обучающиеся, проживающие в общежитии, вправе отказаться от предоставления дополнительных бытовых услуг в случае, если они в них не нуждаются или по иным причинам.